

# Algemene Huurvoorwaarden BouwCharge onderdeel van New Green Wheel



## 1. Definities

- Verhuurder: New Green Wheel B.V. opererend onder de naam BouwCharge.
- Huurder: De natuurlijke of rechtspersoon die een overeenkomst aangaat met de Verhuurder.
- BouwCharger: De laadaanhanger die wordt verhuurd voor gebruik om voertuigen en materieel mee op te laden.
- Servicepakket: Het verplichte pakket van diensten dat noodzakelijk is voor de goede werking van de BouwCharger.
- Servicefee: Opslag per geladen kWh voor connectiviteitsdiensten.
- Connectned: De aanbieder van de laadpas, Charge Point Operator, en Mobility service provider. Connectned staat juridisch los van New Green Wheel en is verantwoordelijk voor de uitgifte en het beheer van de Connectned laadpas en het verwerken en verrekenen van de laadtransacties op de BouwCharger namens BouwCharge als zijnde Charge Point Operator.

## 2. Toepasselijkheid

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, aanbiedingen, werkzaamheden, bestellingen, overeenkomsten en leveringen van diensten of producten door of namens BouwCharge.

## 3. Huurperiode en facturatie

- De minimale huurperiode van de BouwCharger en bijbehorende accessoires is vier weken. Deze zal vooraf en samen met de kosten van het servicepakket worden gefactureerd.
- De maximale huurperiode is 52 weken. Na 52 weken dient de BouwCharger en optionele accessoires onderhouden en gekeurd te worden.
- Facturatie vindt plaats op vierwekelijkse basis.
- Verlenging van de huurperiode kan alleen in overleg en afhankelijk van de beschikbaarheid. Aanvullende kosten kunnen van toepassing zijn.
- Bij een kortere huurperiode of het niet voldoen aan de huurvoorwaarden is er geen restitutie van de minimale huurperiode en het servicepakket mogelijk.

## 4. Tarieven, betalingen en borg

- Huurtarieven voor de BouwCharger en accessoires worden vastgesteld bij de start van de huurovereenkomst en zijn gedurende de huurperiode onveranderlijk.
- Naast de huurtarieven betaalt de Huurder een servicefee van €0,15 per geladen kWh. Dit tarief geldt voor alle kosten gerelateerd aan connectiviteitsdiensten benodigd voor een goede werking van de BouwCharger.
- Bij gebruik van de Connectned laadpas wordt een gereduceerde servicefee van €0,12 per kWh gehanteerd. Roamingkosten worden door Connectned in rekening gebracht, maar door BouwCharge in mindering gebracht op de servicefee wat resulteert in het bedrag van €0,12
- De betalingstermijn voor facturen is 14 dagen vanaf de factuurdatum.
- Creditering voor de vergoeding van gastgebruik vindt plaats over de voorgaande vierwekelijkse periode.
- Bij niet tijdige betalingen kunnen eventuele creditfacturen verrekend worden met openstaande betaalfacturen.
- BouwCharge behoudt het recht een borg te eisen bij het aangaan van de huurperiode. De hoogte van de borg wordt bepaald na een reserveringsverzoek en zal worden teruggestort indien er geen gebreken zijn of betalingsachterstanden bij het einde van de huurperiode.

## 5. Servicepakket

Per huurperiode of locatie is de afname van een servicepakket verplicht. Dit pakket omvat diverse diensten en werkzaamheden die noodzakelijk zijn voor een goede werking van de BouwCharger.

## 6. Installatie en gebruik van de BouwCharger

- Installatiewerkzaamheden alsmede het aan en afkoppelen van de BouwCharger op de bouwlocatie wordt uitgevoerd door de Verhuurder als onderdeel van het servicepakket. Het is de huurder nadrukkelijk verboden (elektro)technische werkzaamheden te verrichten aan de BouwCharger.
- De Verhuurder voorziet de laadaanhangen van een disselslot en wielklem. De Huurder dient te zorgen voor een goed beveiligde en afgesloten bouwplaats.
- De huurder zorgt voor een onbelemmerde toegang van de (bouw)plaats en stelt ruimte beschikbaar voor de aanhangen en 4 parkeerplaatsen.
- Vanwege veiligheid zal de installatie van de BouwCharger en de bijbehorende loadbalancer uitsluitend plaatsvinden in spanningsloze toestand.
- De Huurder is verantwoordelijk voor het correcte gebruik en het onderhoud van de BouwCharger op locatie. Dit omvat het volgen van alle operationele instructies zoals verstrekt door de Verhuurder.
- De Huurder dient gebreken en/of onveilige situaties met betrekking tot de BouwCharger direct te melden aan de Verhuurder.
- De Huurder is verantwoordelijk voor diefstal en dient hiervoor verzekerd te zijn voor een bedrag van minimaal €10.000.

## 7. Gastgebruik van de BouwCharger

- De BouwCharger kan worden opengesteld voor gastgebruik, inclusief maar niet beperkt tot gasten, klanten, onderaannemers en bouwdirectie.
- In overleg met BouwCharge wordt een vergoedingstarief voor gastgebruik vastgesteld. Dit tarief zal worden verhoogd met de servicefee.
- De kosten voor het laden door gasten worden rechtstreeks verrekend via de laadpasoperator van de gast met Connectned die ten dienste staat van BouwCharge.
- BouwCharge zorgt voor de administratieve verwerking van het vergoedingstarief naar de Verhuurder.

## 8. Aansprakelijkheid en onderhoud

- De Verhuurder is verantwoordelijk voor het initiële correcte aansluiten van de BouwCharger en voor het verhelpen van eventuele defecten als onderdeel van het servicepakket, tenzij de schade is veroorzaakt door nalatigheid of oneigenlijk gebruik door de Huurder.
- De Huurder is aansprakelijk voor schade die het gevolg is van oneigenlijk gebruik of het niet melden van gebreken of onveilige situaties.
- Huurder is er van op de hoogte dat de werkzaamheden, welke vallen onder het servicepakket, mogelijke procesverstoring tot gevolg heeft. Verhuurder is niet verantwoordelijk voor directe en indirecte (vervolg)schade.
- De Verhuurder is niet aansprakelijk voor onderbrekingen in het gebruik of indirecte schade die ontstaat door onvoorzien omstandigheden aan de BouwCharger na de initiële installatie, tenzij dergelijke omstandigheden te wijten zijn aan nalatigheid van de Verhuurder.

## 9. Indexatie

- Indexatie van prijzen: De Verhuurder behoudt zich het recht voor om de huurtarieven en servicefee jaarlijks te indexeren overeenkomstig de officiële inflatiepercentages of marktindex zoals gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) of een vergelijkbare organisatie. De indexatie mag niet hoger zijn dan het officieel gepubliceerde inflatiepercentage.
- Kennisgeving: De Huurder wordt ten minste twee maanden voor de ingangsdatum van de nieuwe tarieven schriftelijk geïnformeerd over eventuele wijzigingen als gevolg van de indexatie.
- Bezwaar: Indien de Huurder niet akkoord gaat met de aangepaste tarieven, heeft hij het recht om de huurovereenkomst op te zeggen per de datum waarop de nieuwe tarieven van kracht worden, met inachtneming van de in de overeenkomst vastgestelde opzegtermijnen.

## 10. Klachten en geschillen

- Klachten over de uitvoering van de overeenkomst moeten binnen bekwame tijd volledig en duidelijk omschreven worden ingediend bij de Verhuurder.
- Op alle overeenkomsten tussen de Verhuurder en de Huurder is Nederlands recht van toepassing.